# PLAN LOCAL D'URBANISME
*Projet de modification*

Ribeauvillé

## 3b. Document graphique
## Partie urbaine

MODIFICATION N°9

Juin 2025

ECHELLE 1/2000

### LIMITES

limite communale

limite de zone ou de secteur

cheminement piétonnier existant à conserver

### EMPLACEMENTS RESERVES

numéro de renvoi à la liste des emplacements réservés

### PLANTATIONS ET ESPACES BOISES
classés au titre de l'art. L.113-1 du code de l'urbanisme

espaces boisés classés

plantations à réaliser

### ARBRE REMARQUABLE
classé au titre de l'art. L.151-23 du code de l'urbanisme

### ELEMENTS DU PAYSAGE IDENTIFIES
au titre de l'art. L.151-23 du code de l'urbanisme

vergers

parcs

zone humide à préserver

D'une manière générale, les limites de zone ou de secteur s'appuient sur des limites parcellaires. Dans le cas contraire, la limite a considéré est constituée par l'axe des limites de zone ou de secteur.

### Liste des emplacements réservés

| N° figurant au plan de zonage | Désignation des opérations | Bénéficiaires |
|---|---|---|
| 1 | Création de parking | Commune |
| 2 | Création de parking | Commune |
| 3 | Implantation du siège de la Communauté de Communes | Com. Com. Du Pays de Ribeauvillé |
| 4 | Création de parking | Commune |
| 5 | Création de parking en mitoyenne d'un gymnase | Commune |
| 6 | Création d'espace vert public avec chemin piétonnier | Commune |
| 7 | Aménagement qualitatif des abords de la RD 106 avec réalisation d'une piste cyclable et d'un cheminement piéton | Commune |
| 8 | Rectification de la rue du Cimetière | Commune |
| 9 | Élargissement de l'accès piétonnier/cyclable à la prairie « Cercle » | Commune |
| 10 | Rectification de la rue des Cicognes | Commune |
| 11 | Rectification de la rue du Cimetière | Commune |
| 12 | Rectification de la rue des Remparts Sud | Commune |
| 13 | Rectification de la rue du Pont de la Couronne | Commune |
| 14 | Rectification de la rue du Lutzelbach | Commune |
| 15 | Rectification de la rue du Lutzelbach | Commune |
| 16 | Réalisation d'une voie d'accès et d'un parking et ou verdure AUb | Commune |
| 17 | Création d'une voie pour l'accès au secteur AUb | Commune |
| 18 | Création d'une voie désservant les zones et secteurs AUj, UBp, et AUh | Commune |
| 19 | Élargissement de la rue du Brandstein | Commune |
| 20 | Rectification de la rue du Rhin | Commune |
| 21 | Création d'une voie reliant la RD 106 à la rue du Rosenberg. Accès au secteur AUc | Commune |
| 22 | Réalisation d'une voie d'accès au secteur AUc | Commune |
| 23 | Réalisation d'une voie d'accès désservant le secteur AUc et la zone AUj | Com. Com. Du pays de Ribeauvillé |
| 24 | Création d'une voie du secteur UE à la future voie située à l'Est | Commune |
| 25 | Création d'une voie reliant la rue de l'industrie à la RD 416 | Commune |
| 26 | Rectification de la RD 106 | Commune |
| 27 | Rectification du croisement sur la RD 1b | Commune |
| 28 | Élargissement du chemin du Rosenberg pour dérigé la chaussée et pour une sécurité piétonnière | Commune |
| 29 | Création de parking | Commune |
| 30 | Création de parking | Commune |
| 31 | Création de parking | Commune |
| 32 | Extension d'équipements | Commune |
| 33 | Extension d'équipements scolaires | Commune |
| 34 | Aménagements de sécurité et traitement paysager de la route du Rosenberg | Commune |
| 35 | Mise en valeur du profil du rdv | Commune |
| 36 | ***Création de parking*** | Commune |
| 37 | ***Réalisation d'une double voie le long du fossé*** | Commune |